

Troisième édition :

TEMOIGNAGES ET ECHANGES AUTOUR DES DEFIS POSES PAR LA REFORME DU LOGEMENT



PROGRAMME

Mardi 20 mars 2018

Lieu : SCET PARIS (salle Léonard de Vinci)
52 rue Jacques Hillairet 75012 Paris

09h00 – 09h30

ACCUEIL, CAFE & THE

09h30 – 10h30

INTRODUCTION ET CADRAGE

Mot d'accueil :

Florence DECKER – Directrice de l'animation du réseau et de la communication, SCET
et

Jean Christophe HIVERNAT – Référent national logement social, SCET

Actualités (la Loi ELAN en débat au Parlement) et mutations dans le champ du logement social

Clémentine PESRET * – Sous directrice du financement de l'économie du logement et de l'aménagement,
Ministère de la Cohésion des territoires

Mathieu GIMAT – Docteur en aménagement et en urbanisme, membre de l'unité mixte de recherche
« géographie-Cités » du CNRS, auteur d'une thèse soutenue en 2017 intitulée « *Produire le logement social.
Hausse de la construction, changements institutionnels et mutations de l'intervention publique en faveur des
HLM (2004-2014)* ».

Cadrage de la journée

Fanny BARRAL – Directrice générale, Aatiko Conseils

10h30 – 10h45

PAUSE

10h45 – 12h15

REGROUPEMENT DES ORGANISMES DE LOGEMENT SOCIAL.

Vision des enjeux, des solutions possibles et des travaux à engager.

Manon VANBERSELAERT – Consultante, Service Stratégie et ingénierie financière, SCET

Table-ronde : témoignages et retours d'expériences

Bernard BLANC – Directeur général, Aquitanis (Office public de l'habitat de Bordeaux Métropole)

Pascal AVELINE – Directeur général, Habitat de la Vienne

Manuel ROY – Directeur général, Maisons-Alfort Habitat

*Modération des échanges : **Fanny BARRAL et Pierre Louis-ROUSSEL, Aatiko Conseils***

* ou un autre représentant de l'Etat, sous réserve de confirmation

12h15 – 13h45

PAUSE DEJEUNER

13h45 – 14h30

DIVERSIFICATION : TROUVER DE NOUVELLES SOURCES DE REVENUS ?

Focus autour des enjeux en termes de stratégie de diversification.

Jérémy MOUCHETTE – Consultant, Service Stratégie et ingénierie financière, SCET

Alain MOITTIE – Fondateur et directeur de PACTION, Conseil en maîtrise d’ouvrage immobilier et logement social

Echanges avec la salle autour d’expériences de diversification portés par les bailleurs

14h30 – 16h00

PERFORMANCE OPERATIONELLE

Sujets abordés :

- ⇒ Exemples de projets ayant généré un retour sur investissement
- ⇒ Questionnement du triptyque temps passés / coûts / résultats atteints
- ⇒ Modalités de conduite du changement.

Fanny BARRAL – Directrice générale, Aatiko Conseils

Pierre-Louis ROUSSEL – Directeur général adjoint, Aatiko Conseils

Témoignage et retour d’expérience.

Georges BELLOUR – Directeur général, Brest Métropole Habitat

16h00 – 16h45

TOUR D’HORIZON DES AUTRES MESURES PREVUES DANS LE PROJET DE LOI ELAN

Focus autour de l’impact des textes récents et en projet (Loi ELAN).

Sylvain TAIF – Consultant, Aatiko Conseils

16h45 – 17h00

CONCLUSION

Nicolas LECUYER – Directeur adjoint des expertises et de l’ingénierie de projet, SCET

*Modération des échanges : **Fanny BARRAL et Pierre Louis-ROUSSEL, Aatiko Conseils***

LES RENCONTRES DES DECIDEURS DU LOGEMENT SOCIAL SONT UN FORMAT PROPOSE PAR :



et

