

Communiqué de presse

Rénovation énergétique du patrimoine des collectivités : la SCET achève sa mission auprès de la Communauté d'Agglomération de Grand Châtelleraut en proposant une approche innovante.



Mairie de Châtelleraut, 31 août

En s'appuyant sur son partenaire Spallian, leader en « data analytics », la SCET a développé une offre hybride mêlant technologie digitale et conseil en ingénierie. Cette approche croisée permet d'exploiter rapidement des volumes de données importants, de sélectionner et de rendre intelligible l'information utile à la prise de décisions.

La rencontre entre Monsieur Jean-Pierre Abelin, Président de la communauté de Grand Châtelleraut et Maire de la Ville de Châtelleraut, et Monsieur Stéphane Keïta, Président-Directeur Général de la SCET, qui s'est tenue ce jeudi 31 août, est venue clore la mission de conseil. Réalisée en quelques mois seulement, cette dernière a conduit à l'élaboration de scénarios d'investissement et d'un plan d'actions opérationnel de rénovation du patrimoine pour le Grand Châtelleraut. Ses conclusions aideront la collectivité à fixer des objectifs conformes à la Loi de Transition Énergétique et à engager une politique dynamique de gestion de son patrimoine.

En termes de méthode, la SCET s'est d'abord attachée à rassembler et à consolider toutes les informations de la collectivité relatives à l'immobilier, afin de constituer une base de données fiable et structurée. C'est ensuite autour d'une plateforme en ligne d'analyse de ces données, qualifiée par Monsieur Abelin de « véritable outil de compilation des données relatives à la performance énergétique de notre patrimoine », que la SCET, en lien avec les services de la communauté d'agglomération, a identifié les interventions prioritaires, en tenant compte des critères d'usage, de performance énergétique et de conformité réglementaire.

Dans un contexte où les obligations réglementaires en matière de rénovation énergétique font souvent face à des problématiques de contraction budgétaire, la SCET est convaincue que cet appui, à la frontière entre le stratégique et l'opérationnel, est l'occasion pour les collectivités de cibler rapidement leurs priorités d'investissement et d'effectuer les bons arbitrages.

Il s'agit d'aider le territoire à bâtir une stratégie énergétique immobilière durable, porteuse de nouvelles opportunités économiques et écologiques.

Stéphane Keïta a rappelé que « la SCET, avec l'appui du Groupe Caisse des Dépôts, est résolument engagée dans une action de soutien aux territoires impliqués dans les transitions qui traversent notre société, et particulièrement pour les aider à se positionner dans la dynamique de transition énergétique à l'œuvre ».

Pour en savoir et visionner le clip de présentation de l'offre sur le site scet.fr > [Cliquez ici](#)

Contact : Thibault Perrailon : thibault.perrailon@scet.fr – 06 22 82 60 69

SCET – www.scet.fr

La SCET, filiale 100% de la Caisse des dépôts, est une société de conseil et d'appui aux territoires, spécialiste de l'économie mixte et du développement territorial. Elle accompagne les initiatives locales dans les métiers de l'aménagement, du logement ou de la gestion de services publics mais également les nouveaux enjeux des territoires tels l'ingénierie financière, la transition territoriale, le développement économique, l'attractivité touristique, la programmation immobilière, la transition démographique ou encore la transition écologique et énergétique.

Afin de proposer une réponse globale à des problématiques complexes de développement local, la SCET assemble des expertises multiples, innovantes et d'excellence en synergie avec ses filiales CEI, société de conseils et d'évaluations immobilières, CITADIA une référence du conseil en aménagement du territoire, et Aatiko Conseils, cabinet spécialisé en stratégie et management auprès des bailleurs sociaux.

Cette vocation à mobiliser l'intelligence collective au service des territoires tire également sa force d'un réseau d'entreprises publiques locales et de bailleurs sociaux de quelque 300 membres qu'elle conseille et anime depuis plus de 60 ans, constituant la première communauté de l'ingénierie territoriale.

Spallian – www.spallian.com

Smart ideas for big data

Fondée en 1998, Spallian, entreprise française leader dans le domaine du *Data Analytics* accompagne ses clients **dans la collecte, le traitement et l'analyse de l'information stratégique**. Nous proposons une gamme de solutions innovantes, performantes et sécurisées qui permettent d'explorer le *Big Data* pour n'en retenir que l'information immédiatement utile à la prise de décision.